



COMITÉ LOCAL ANEE UNACH A.C.

“EL NUEVO ESQUEMA DE CRÉDITO DEL INFONAVIT”



NUEVO ESQUEMA DE CRÉDITO DEL INFONAVIT.

El pasado lunes 14 de junio el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) presentó su nuevo esquema de crédito en pesos.

De acuerdo con El Economista, el nuevo esquema de crédito contempla reducir la tasa de interés, así como ampliar el monto máximo del financiamiento.

CARACTERÍSTICAS DEL NUEVO ESQUEMA.

El monto máximo de financiamiento del nuevo esquema será de \$2 millones 217, 702 pesos, cuyo monto máximo anterior era de 1 millón 846, 165 pesos, si bien, de acuerdo al director general del INFONAVIT, Carlos Martínez Velázquez, se busca beneficiar a aquellos trabajadores que perciben sueldos altos el nuevo esquema pretende llegar a los de menores ingresos.

La tasa de interés se sitúa en el rango de 1.91 a 10.45% anual y está definido a partir del nivel salarial de los derechohabientes registrados en el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS).

IMPACTOS ESPERADOS.

Las estimaciones del INFONAVIT prevén que haya un mayor impacto en los trabajadores de menores ingresos, en especial aquellos que perciben un sueldo de entre 4.11 a 5.8 salarios mínimos, esperando se incorporen hasta un 50% más de trabajadores de este segmento respecto al año 2020.

La reducción de la tasa de interés de la hipotecaria estatal espera mover la oferta de créditos hipotecarios a partir de la llamada “guerra de tasas” por lo cual la banca comercial ha comenzado a reducir sus tasas de interés.

REDES SOCIALES

- Instagram: @aneeunach
- Facebook: ANEE UNACH
- Correo: aneeunachcomitelocal@gmail.com

TIPO DE CAMBIO

DÓLAR \$ 19.81

EURO \$ 23.63

TASA DE INTERÉS

4.25 %

Asociación Nacional de Economía A.C.
"Unidad Nacional que Construye."